

Ουσιαστική διευκόλυνση επέκτασης στον αστικό ιστό των πόλεων του πεδίου εφαρμογής ενεργειακού και εικονικού συμψηφισμού από κατοίκους ηλιόλουστων διαμερισμάτων πολυκατοικιών στο θεσμικό πλαίσιο των Ενεργειακών Κοινοτήτων ή χωρίς αυτό, θα προσφέρει η βιοκλιματική αρχιτεκτονική ενσωμάτωση περσιδωτών φωτοβολταϊκών σκιαδίων που αποδίδουν ταυτόχρονα παθητική και ενεργητική ενεργειακή εξοικονόμηση και απαλλάσσουν από την αποθαρρυντική οικονομική επιβάρυνση αναζήτησης άλλων κατάλληλων χώρων για εφαρμογές ΑΠΕ.

Σημαντική προϋπόθεση είναι η άρση της ανάγκης σύμφωνης γνώμης των συνιδιοκτητών της πολυκατοικίας για την αδειοδότηση στο πλαίσιο του πνεύματος αντιμετώπισης άλλων ενεργειακών θεμάτων όπως φυσικό αέριο και κλιματιστικά.

Στα ενεργειακά και οικονομικά πλεονεκτήματα περιλαμβάνονται η καλύτερη κατανομή διασποράς ηλεκτροπαραγωγής πλησίον των χώρων κατανάλωσης, με τις λιγότερες ενεργειακές απώλειες από το Δίκτυο Μεταφοράς που φορτίζεται εξισορροπημένα και έχει την μικρότερη επιβάρυνση και ανάγκη συντήρησης.

Στα περιβαλλοντικά και κοινωνικά πλεονεκτήματα περιλαμβάνεται ο περιορισμός κάλυψης φυσικών εκτάσεων γης από βιομηχανικές εφαρμογές ΑΠΕ και ο περιορισμός σχετικών κοινωνικών αντιδράσεων.

Πρόταση άρθρου νόμου:

“Εφαρμογές αυτοεξαεριζόμενων κινητών ή σταθερών περσιδωτών προϊόντων σκίασης που περιλαμβάνουν φωτοβολταϊκές περσίδες ή ενσωματώνουν ηλιακούς σωληνωτούς συλλέκτες και αποδίδουν συγχρόνως παθητική και ενεργητική ενεργειακή εξοικονόμηση εφαρμόζονται σε καταστήματα και διαμερίσματα κτιρίων με ευθύνη του αρμόδιου μηχανικού Ενεργειακού Επιθεωρητή, χωρίς ανάγκη αδειοδότησης και σύμφωνης γνώμης συνιδιοκτητών της οικοδομής.”

Με εκτίμηση

Ζιράιρ Κουγιουμτζιάν - ARK TOP SYSTEMS