

ΑΠΟΦΑΣΗ ΡΑΕ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 432/2021

Για τη διαπίστωση της πλήρωσης των προϋποθέσεων εξαιρέσης από την υποχρέωση λήψης Άδειας Παραγωγής Θερμικής Ενέργειας, προκειμένου για την εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.», όσον αφορά στην παραγωγή θερμικής ενέργειας ισχύος 36,7 MW από σταθμό που πρόκειται να εγκατασταθεί εντός του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου Ν. Ερασμίου – Μαγγάνων Ξάνθης του Δήμου Τοπείρου της ΠΕ Ξάνθης.

Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας

Κατά την τακτική συνεδρίασή της, στην έδρα της, την 20^η Μαΐου 2021 και

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 179/22.08.2011) και ιδίως του άρθρου 134^Α, όπως ισχύει.
2. Τη διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 15 του ν. 4513/2018 «Ενεργειακές Κοινότητες και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 9/23.01.2018).
3. Τις διατάξεις του ν. 4602/2019 «Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 45/09.03.2019).
4. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας», ΦΕΚ Α' 45/09.03.1999, όπως ισχύει
5. Τις διατάξεις και τα Παραρτήματα της υπ' αριθ. πρωτ. Δ5-ΗΛ/Β/Φ.1/οικ. 17951/06.12.2000 απόφασης του Υπουργού ΥΠΙΑΝ «Κανονισμός αδειών παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας (Έκδοση Ι)» (ΦΕΚ Β' 1498/08.12.2000), εφεξής ο «Κανονισμός Αδειών».
6. Την υπ' αρ. 120/2013 Απόφαση ΡΑΕ «Αξιολόγηση ως προς το κριτήριο της ενεργειακής αποδοτικότητας για τη χορήγηση άδειας παραγωγής σε γεωθερμικούς σταθμούς» (ΦΕΚ Β' 745/1.4.2013).
7. Το γεγονός ότι, με την υπό στοιχεία Δ9Β/Φ166/12647/ΓΔΦΠ3557/193 «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορίες των Γεωθερμικών Πεδίων της Χώρας» Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 1012/19.7.2005), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία Δ9ΒΔ/Φ166/10365/2085 «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορία Γεωθερμικών Πεδίων» (ΦΕΚ Β 1946/8.9.2009) Υπουργική Απόφαση, αναγνωρίζεται ότι στην περιοχή «Ν. Εράσμιου – Μαγγάνων Ξάνθης» υφίσταται αφενός Βεβαιωμένο Γεωθερμικό Πεδίο Χαμηλής Θερμοκρασίας, αφετέρου Πιθανό

Βεβαιωμένο Πεδίο Χαμηλής Θερμοκρασίας. Περαιτέρω, κατά τις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4602/2019 «β. Τα χαρακτηρισμένα, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ως βεβαιωμένα ή πιθανά πεδία χαμηλής θερμοκρασίας χαρακτηρίζονται ως γεωθερμικά πεδία τοπικού ενδιαφέροντος.».

8. Το γεγονός ότι, κατά τις διατάξεις του άρθρου 180 του ν. 4001/2011, με τις οποίες τροποποιήθηκε η παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3175/2003, «στην περίπτωση βεβαιωμένου ή πιθανού γεωθερμικού πεδίου χαμηλής θερμοκρασίας, το δικαίωμα του Δημοσίου για έρευνα και διαχείριση εκμισθώνεται για το σύνολο ή τμήματα του γεωθερμικού πεδίου με ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό με γραπτές σφραγισμένες προσφορές ή με διαδικασία υποβολής δεσμευτικών επενδυτικών προτάσεων ύστερα από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ανάλογα με τα ειδικότερα χαρακτηριστικά μεγέθη του πεδίου (όπως θερμοκρασία, έκταση, βάθος), καθώς και τις ειδικές συνθήκες και περιστάσεις που αφορούν την εκμίσθωση του». Περαιτέρω, κατά τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4602/2019 «Τα δικαιώματα έρευνας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης του γεωθερμικού δυναμικού, ανήκουν, σύμφωνα με το άρθρο 143 του ν.δ. 210/1973, μόνο στο Δημόσιο και ασκούνται από το ίδιο ή εκμισθώνονται.». Επιπροσθέτως, κατά το β' εδάφιο του άρθρου 4 του ν. 4602/2019 «Η έρευνα, διαχείριση και εκμετάλλευση του γεωθερμικού δυναμικού σε πεδία τοπικού ενδιαφέροντος και τις ΠΓΘΕ υπόκειται στην αρμοδιότητα του συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης.».
9. Το γεγονός ότι, κατά τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4602/2019 «1. Η εκμίσθωση των δικαιωμάτων έρευνας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού στα πεδία τοπικού ενδιαφέροντος και ΠΓΘΕ γίνεται, ύστερα από διαγωνισμό με προσφορές. Η εκμίσθωση της έρευνας και της εκμετάλλευσης μπορεί να γίνεται και ύστερα από δημόσια πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, ύστερα από αίτηση ενδιαφερομένου. 2. Για την εκμίσθωση της έρευνας, εκμετάλλευσης ή εκμετάλλευσης και διαχείρισης, ύστερα από διαγωνισμό ή δημόσια πρόσκληση, εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 5. [...] 4. Η διάρκεια μίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης ή εκμετάλλευσης και διαχείρισης ορίζεται μέχρι τριάντα (30) έτη, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης από τον μισθωτή μέχρι είκοσι (20) επιπλέον έτη.».
10. Το γεγονός ότι, με την υπ' αρ. 3986/18/08.03.2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΑΔΑ 6Φ54ΟΡ1Υ-ZΟΖ) «Απόφαση Κατακύρωσης του Αποτελέσματος του Διαγωνισμού μέσω της υποβολής δεσμευτικών επενδυτικών προτάσεων για την εκμίσθωση του δικαιώματος διαχείρισης Τμήματος του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου χαμηλής θερμοκρασίας Νέου Ερασμίου, Δήμου Τοπείρου, Π.Ε. Ξάνθης», μισθώθηκε στην εταιρεία «ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» το δικαίωμα διαχείρισης τμήματος του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου χαμηλής θερμοκρασίας Νέου Ερασμίου. Εν προκειμένω, προβλέπεται ότι «το γεωθερμικό ρευστό που αντλείται στην πρώτη φάση προς εκμετάλλευση, δεν θα υπερβαίνει τα 50 m³/h. Η ποσότητα αυτή μπορεί να διαφοροποιηθεί με την ανάπτυξη του πεδίου και σύμφωνα με τα στοιχεία που θα προκύψουν από την έρευνα εκμετάλλευσης και αξιοποίησης όλου του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου και μέχρι τα 80 m³/h.». Επιπρόσθετα, προβλέπεται ότι «το δικαίωμα διαχείρισης [...] εκμισθώνεται για χρονική περίοδο είκοσι πέντε (25) ετών, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης για πέντε (5) επιπλέον έτη κάθε φορά, μέχρι τη συμπλήρωση τριάντα πέντε (35) ετών συνολικά.»
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. Ι-247242/15.10.2018 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.», για χορήγηση εξαίρεσης από την υποχρέωση λήψης Άδειας Παραγωγής Θερμικής Ενέργειας ισχύος 36,7 MW, καθώς η θερμική ενέργεια προέρχεται από γεωθερμική ενέργεια και συγκεκριμένα από το βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο Ν. Ερασμίου – Μαγγάνων Ξάνθης, το οποίο έχει μισθώσει η εταιρεία με την υπ' αριθμ. 3986/18/08.03.2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (εφεξής, η Αίτηση).
12. Τη δημοσίευση της ανωτέρω αίτησης σε δύο ημερήσιες εφημερίδες.
13. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω αίτησης δεν υποβλήθηκαν αντιρρήσεις.
14. Το γεγονός ότι για την υποβολή της ανωτέρω Αίτησης δεν απαιτείται η καταβολή ανταποδοτικού τέλους ή άλλου παραβόλου εξέτασης.

ΕΠΕΙΔΗ

Κατά την αξιολόγηση της ως άνω αίτησης στη συνεδρίαση της Ολομέλειας την 20^η Μαΐου 2021 και σύμφωνα με το σύνολο των εγγράφων και στοιχείων του φακέλου που υποβλήθηκαν, διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω αίτηση αφορά στην παραγωγή θερμικής ενέργειας που προέρχεται από το βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο Ν. Ερασμίου – Μαγγάνων Ξάνθης, το οποίο έχει μισθώσει η εταιρεία, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 3986/18/08.03.2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Συνεπώς, εν προκειμένω πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εξαίρεση της εταιρείας «ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 134^Α του ν. 4001/2011 που προβλέπει απλοποιημένη και ταχύτερη διαδικασία αδειοδότησης των έργων αυτής της κατηγορίας.

Σε κάθε δε περίπτωση, πληρούνται τα κριτήρια των παρ. 6 και 7 του άρθρου 134^Α του ν. 4001/2011, που αφορούν ειδικότερα στην προστασία της δημόσιας υγείας και ασφάλειας, την προστασία του περιβάλλοντος, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων παραγωγής/δικτύου διανομής Θερμικής Ενέργειας, η βέλτιστη αξιοποίηση του πρωτογενούς πόρου παραγωγής θερμότητας, τη δυνατότητα του αιτούντος να υλοποιήσει το έργο με βάση την τεχνική και οικονομική του επάρκεια και την οικονομική βιωσιμότητα του έργου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΕΙ

ΤΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΛΗΨΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΘΕΡΜΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΑΡ. 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 134^Α ΤΟΥ Ν. 4001/2011, ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ

1. Δικαιούχος Δικαιούχος είναι η εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.».

2. Αντικείμενο

Η παρούσα Απόφαση αφορά την παραγωγή θερμικής ενέργειας ισχύος 36,7 MW που προέρχεται από το βεβαιωμένο γεωθερμικό πεδίο Ν. Ερασμίου – Μαγγάνων Ξάνθης, το οποίο έχει μισθώσει η εταιρεία.

Γενικοί Όροι Απόφασης Εξαίρεσης από Άδεια Παραγωγής Θερμικής Ενέργειας

1. Ορισμοί

Οι λέξεις, οι όροι και οι εκφράσεις που χρησιμοποιούνται στην παρούσα Άδεια έχουν το περιεχόμενο που καθορίζεται στο ν. 4001/2011, όπως ισχύει και στις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενες πράξεις

2. Υποχρέωση τήρησης νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου

Ο Αδειούχος οφείλει να τηρεί τον Νόμο, τον Κανονισμό Αδειών, και κάθε άλλη εκδιδόμενη κατ' εξουσιοδότηση του νόμου κανονιστική πράξη που διέπει τη δραστηριότητα στην οποία αφορά η παρούσα απόφαση.

3. Παροχή Στοιχείων - Διεξαγωγή ελέγχων

Ο Αδειούχος οφείλει να παρέχει στη ΡΑΕ τα έγγραφα ή τα στοιχεία που του ζητά, εντός εύλογου χρόνου μετά από γραπτή ειδοποίηση που απευθύνεται σε αυτόν, καθώς και να την διευκολύνει κατά τη διεξαγωγή ελέγχων.

4. Υποχρέωση σεβασμού κανόνων Ασφάλειας και Προστασίας Περιβάλλοντος

Ο Αδειούχος οφείλει κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων του, για τις οποίες έχει χορηγηθεί η άδεια αυτή να τηρεί:

- i) τους Κανόνες Ασφαλείας που εκδίδονται εκάστοτε σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 4001/2011, όπως ισχύει.
- ii) τους περιβαλλοντικούς όρους, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο χορήγησης ή ισχύος της άδειας αυτής.

5. Τέλη

Ο Αδειούχος οφείλει να καταβάλει όλα τα τέλη που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

6. Διάρκεια ισχύος Άδειας

Η Άδεια αυτή ισχύει για χρονικό διάστημα 25 ετών. Η διάρκεια ισχύος της μπορεί να ανανεωθεί κατά τους όρους της Σύμβασης μίσθωσης – διαχείρισης – εκμετάλλευσης του προκειμένου τιμήματος του βεβαιωμένου γεωθερμικού πεδίου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 3986/18/08.03.2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και τις προβλέψεις του κείμενου πλαισίου.

7. Υποχρεώσεις που απορρέουν από την Άδεια

Ο Αδειούχος υποχρεούται να ενημερώνει τη Ρ.Α.Ε. για την πρόοδο των έργων. Μετά τη λήψη της Άδειας και μέχρι την έκδοση της άδειας λειτουργίας ο Αδειούχος υποχρεούται:

- α) Να ενημερώνει τη ΡΑΕ για την πρόοδο υλοποίησης των έργων, με την υποβολή σχετικής έκθεσης που προβλέπεται στο άρθρο 41 του Κανονισμού Αδειών. Η έκθεση υποβάλλεται σύμφωνα με το Παράρτημα 4 και περιλαμβάνει, περιγραφή των εργασιών που έχουν πραγματοποιηθεί, τον προγραμματισμό εργασιών και ενεργειών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του έργου, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο και πληροφορία σχετικά με την εγκατάσταση και λειτουργία του έργου. Από την έκθεση του πρώτου εξαμήνου πρέπει να προκύπτει ότι ο Αδειούχος έχει προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για τη λήψη της άδειας εγκατάστασης.
- β) Να ενημερώνει τη ΡΑΕ για κάθε έγκριση ή άδεια ή αρνητική γνωμοδότηση που λαμβάνει στο πλαίσιο της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης και να κοινοποιεί, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στη ΡΑΕ, αντίγραφα των σχετικών αποφάσεων και εγγράφων.

Μετά τη λήψη της άδειας λειτουργίας ο Αδειούχος οφείλει εντός του πρώτου διμήνου κάθε ημερολογιακού έτους να ενημερώνει τη ΡΑΕ και την Ειδική Υπηρεσία ΑΠΕ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σχετικά με τα ακόλουθα στοιχεία που αφορούν το προηγούμενο έτος:

- α) Την ετήσια παραγωγή ενέργειας και τη Μέγιστη Ισχύ Παραγωγής του Σταθμού που καταγράφηκε κατά το διάστημα αυτό.
- β) Το ετήσιο ποσοστό μη διαθεσιμότητας του Σταθμού και τους λόγους στους οποίους οφείλεται.
- γ) Τυχόν προβλήματα λειτουργίας του Σταθμού που οφείλονται στο Σύστημα ή το Δίκτυο.

8. Ανάκληση Άδειας

Η Άδεια παραγωγής ανακαλείται κατά τα προβλεπόμενα στο Κεφάλαιο Ε του Κανονισμού Αδειών.

9. Υποχρέωση Δημοσίευσης της Άδειας

Ο Αδειούχος οφείλει να δημοσιεύσει αμελλητί περίληψή της άδειας σε μια (1) ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας.

Η απόφαση αυτή αναρτάται στην ιστοσελίδα της ΠΑΕ. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ενδικοφανής προσφυγή εντός τριάντα ημερών από την δημοσίευση ή την κοινοποίησή της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32 και 33 του ν. 4001/2011, ΦΕΚ Α' 179/22.08.2011.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2021

Για τη ΠΑΕ,

**Επικ. Καθ. Αθανάσιος Δαγούμας
Πρόεδρος**