



Πειραιώς 132  
118 54 Αθήνα  
Τηλ.: 210-3727400  
Fax: 210-3255460  
E-mail: [info@rae.gr](mailto:info@rae.gr)  
Web: [www.rae.gr](http://www.rae.gr)

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 0432/2021\***

**Για αιολικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 34,5 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 34,5 MW, στη θέση ΒΟΡΕΙΝΑ, των Δημοτικών Ενοτήτων ΚΡΥΟΝΕΡΙΔΑΣ, ΣΦΑΚΙΩΝ, ΦΡΕ, των Δήμων ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ, ΣΦΑΚΙΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας ΧΑΝΙΩΝ, της Περιφέρειας ΚΡΗΤΗΣ, της εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΣΑΡΡΑΣ & ΣΙΑ ΘΕΣΗ ΒΟΡΕΙΝΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «ΒΟΡΕΙΝΑ Ο.Ε.»**

*\*(σε αντικατάσταση της υπ' αριθ. 1959/2010 Απόφασης ΡΑΕ για χορήγηση άδειας παραγωγής, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22, παρ. 12 και 14, άρθρου 25, παρ. 4, του ν. 4685/2020)*

### **Ο Πρόεδρος της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας**

#### **Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του ν. 4685/2020 «*Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις*» (ΦΕΚ Α' 92/07.05.2020).
2. Τις διατάξεις του ν. 4414/2016 «*Νέο καθεστώς στήριξης των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαρογωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης – Διατάξεις για το νομικό και λειτουργικό διαχωρισμό των κλάδων προμήθειας και διανομής στην αγορά του φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ Α' 149/09.08.2016), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του ν. 4001/2011 «*Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις*» (ΦΕΚ Α' 179/22.08.2011), όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του ν. 3468/2006 «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις», (ΦΕΚ Α΄ 129/27.06.2006), όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ Α΄ 87/07.06.2010), όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας», (ΦΕΚ Α΄ 45/09.03.1999), όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις και τα Παραρτήματα της υπ’ αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/114746/4230/30.11.2020 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κανονισμός Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας από ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ και Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας Ειδικών Έργων ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ» (ΦΕΚ Β΄ 5291/01.12.2020), εφεξής ο «Κανονισμός Βεβαιώσεων Παραγωγού».
8. Την ΚΥΑ 49828/12.11.2008 «Έγκριση ειδικού χωροταξικού σχεδιασμού και αιτιολογίας ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (ΦΕΚ Β΄ 2464/03.12.2008), όπως ισχύει.
9. Την υπ’ αριθμ. 1959/2010 Απόφαση ΡΑΕ για χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, όπως ισχύει, (υπ’ αριθμ. Μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-02198) από αιολικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, εγκατεστημένης ισχύος 34,5 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 34,5 MW, στη θέση ΒΟΡΕΙΝΑ, των Δημοτικών Ενοτήτων ΚΡΥΟΝΕΡΙΔΑΣ, ΣΦΑΚΙΩΝ, ΦΡΕ, των Δήμων ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ, ΣΦΑΚΙΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας ΧΑΝΙΩΝ, της Περιφέρειας ΚΡΗΤΗΣ, της εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΣΑΡΡΑΣ & ΣΙΑ ΘΕΣΗ ΒΟΡΕΙΝΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «ΒΟΡΕΙΝΑ Ο.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία»), η οποία αποτελεί τμήμα ενός ενιαίου έργου αιολικών σταθμών στη νήσο Κρήτη, όπου συνδέονται μέσω ανεξάρτητης διασύνδεσης υψηλής τάσης στο Σύστημα της ηπειρωτικής χώρας.
10. Τις διατάξεις του ν. 4821/2021 και ειδικότερα του άρθρου 100: «Εγκατάσταση έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σε νησιωτικά συστήματα με ειδικό όρο υλοποίησης ανεξάρτητης υποθαλάσσιας διασύνδεση» 1. Έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, διαθέτουν άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που εκδόθηκε προ της 1ης Ιανουαρίου 2016, τα οποία αποτελούν τμήμα ενός ενιαίου έργου το οποίο αναπτύσσεται σε νησί ή σε σύμπλεγμα νησιών με πρόβλεψη υλοποίησης ανεξάρτητης υποθαλάσσιας διασύνδεσης στο Σύστημα της ηπειρωτικής χώρας από κοινό φορέα υλοποίησης (εφεξής η «Ομάδα Έργων ΑΠΕ») ή Βεβαίωση Ειδικών Έργων που εκδόθηκε προς αντικατάσταση της ως άνω άδειας παραγωγής, για την εγκατάσταση αιολικών σταθμών, δύναται να υλοποιηθούν χωρίς την υποχρέωση κατασκευής της εν λόγω ανεξάρτητης υποθαλάσσιας διασύνδεσης, για τις περιπτώσεις που οι φάσεις διασύνδεσης του νησιού ή των νησιών όπου εγκαθίστανται τα έργα με το Σύστημα της ηπειρωτικής χώρας έχουν ολοκληρωθεί ή προβλέπεται να ολοκληρωθούν έως την 31η Δεκεμβρίου 2024, σύμφωνα με το εγκεκριμένο, κατά τη θέση σε ισχύ του παρόντος, Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ). 2. Με την επιφύλαξη της παρ. 13, οι κάτοχοι των ως άνω Αδειών Παραγωγής ή Βεβαιώσεων Ειδικών Έργων (εφεξής «Παραγωγοί»), δύνανται, το αργότερο εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος και εκτός κύκλου υποβολής αιτήσεων, να υποβάλουν στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) αίτηση για την άρση της υποχρέωσης κατασκευής

ανεξάρτητης υποθαλάσσιας διασύνδεσης. Η ΡΑΕ εκδίδει, εντός ενός (1) μηνός από την υποβολή του αιτήματος, Βεβαιώσεις Ειδικών Έργων, με αφαίρεση του ειδικού αυτού όρου.».

11. Την υπ' αριθμ. 1097/2019 Απόφαση ΡΑΕ «Έγκριση του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ) περιόδου 2019 – 2028» (ΦΕΚ Β' 1048/27.03.2020).
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΡΑΕ Ι-307964/06.08.2021 αίτηση (εφεξής η «Αίτηση») της Εταιρείας για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. Μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-02198 άδειας παραγωγής ως προς την άρση υποχρέωσης κατασκευής ανεξάρτητης υποθαλάσσιας διασύνδεσης και, ως εκ τούτου, την έκδοση σχετικής Βεβαίωσης Ειδικού Έργου με αφαίρεση του ειδικού αυτού όρου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4821/2021.
13. Το γεγονός ότι με την τροποποίηση αυτή ο συνολικός αριθμός των ισοδύναμων τυπικών ανεμογεννητριών του αιολικού σταθμού παραμένει σταθερός.
14. Το γεγονός ότι με την τροποποίηση αυτή ικανοποιούνται οι περιορισμοί χωροθέτησης του άρθρου 13, του ν. 4685/2020.
15. Το γεγονός ότι δεν απαιτείται η καταβολή του εφάπαξ Τέλους Έκδοσης Βεβαίωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 17 του ν. 4685/2020.
16. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 12 και 14, άρθρου 25, παρ. 4 του ν. 4685/2020, σε περίπτωση κατά την οποία γίνεται αποδεκτό αίτημα τροποποίησης υφιστάμενης άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, η εν λόγω άδεια αντικαθίσταται από τη Βεβαίωση Παραγωγού.
17. Το γεγονός ότι βάσει του συνόλου των εγγράφων και στοιχείων του φακέλου της Αίτησης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4685/2020, όπως ισχύει, στο ν. 4821/2021 και τον Κανονισμό Βεβαιώσεων, η Αίτηση έχει υποβληθεί παραδεκτώς και πληρούνται οι προϋποθέσεις για την τροποποίηση της υπ' αριθ. ειδ. Μητρώου Αδειών ΑΔ-02198 Άδειας Παραγωγής, η οποία και ενσωματώνεται στη Βεβαίωση που εκδίδεται.
18. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του ν. 4685/2020 και τον Κανονισμό Βεβαιώσεων, η Βεβαίωση και η Βεβαίωση Ειδικών Έργων, οι τροποποιήσεις και οι μεταβιβάσεις αυτών εκδίδονται από τον Πρόεδρο της ΡΑΕ.

## **ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ**

### **Για τα κάτωθι στοιχεία του παραγωγού και του σταθμού παραγωγής**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	«Κ. ΣΑΡΡΑΣ & ΣΙΑ ΘΕΣΗ ΒΟΡΕΙΝΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. «ΒΟΡΕΙΝΑ Ο.Ε.»)
<b>ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ</b>	ΑΙΟΛΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
<b>ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΙΣΧΥΣ (MW)</b>	34,5
<b>ΜΕΓΙΣΤΗ ΙΣΧΥΣ (MW)</b>	34,5
<b>ΘΕΣΗ</b>	ΒΟΡΕΙΝΑ (Βάσει των γεωγραφικών συντεταγμένων που υποβλήθηκαν στη ΡΑΕ)
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ</b>	ΚΡΥΟΝΕΡΙΔΑΣ   ΣΦΑΚΙΩΝ   ΦΡΕ
<b>ΔΗΜΟΣ</b>	ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ, ΣΦΑΚΙΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΑΝΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΚΡΗΤΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ	1   13   1
ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΠΤΕΡΩΤΗΣ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΑΣ (μέτρα)	71
ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΤΥΠΙΚΩΝ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ	0,84   10,86   0,84
ΠΡΟΣΩΠΟ ΦΥΣΙΚΟ Ή ΝΟΜΙΚΟ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	α) Η εταιρεία «Κ. ΣΑΡΡΑΣ & ΣΙΑ ΘΕΣΗ ΒΟΡΕΙΝΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» μέσω τραπεζικής χρηματοδότησης. β) Οι μέτοχοι της εταιρείας, μέσω τραπεζικής χρηματοδότησης.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ	25 ΕΤΗ (ΕΩΣ 20/10/2035)

## **A. Γενικοί Όροι Βεβαίωσης Παραγωγού Ειδικού Έργου**

### **1. Υποχρέωση τήρησης νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να τηρεί τους νόμους 4685/2020 και 3468/2006, τον Κανονισμό Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας, τους Κανονισμούς, τους Κώδικες και τις κανονιστικές πράξεις που διέπουν τη δραστηριότητα της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ.

### **2. Παροχή Στοιχείων - Διεξαγωγή ελέγχων**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να παρέχει στο Φορέα Αδειοδότησης τα έγγραφα ή τα στοιχεία που του ζητά, εντός εύλογου χρόνου μετά από γραπτή ειδοποίηση που απευθύνεται σε αυτόν, καθώς και να διευκολύνει τη διεξαγωγή ελέγχων.

### **3. Τήρηση λογαριασμών**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις, που προβλέπονται στο άρθρο 141 του ν. 4001/2011, όπως ισχύει, σχετικά με την τήρηση λογαριασμών και να τηρεί στην έδρα του αντίγραφα των λογαριασμών στη διάθεση του κοινού, εκτός εάν οι λογαριασμοί αυτοί δημοσιεύονται υποχρεωτικά.

### **4. Συμβάσεις με τους Διαχειριστές Συστήματος και Δικτύου**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να συνάπτει με τον αρμόδιο Διαχειριστή, κατά τα προβλεπόμενα στο ν. 4001/2011, τις συμβάσεις που απαιτούνται για τη σύνδεση του σταθμού και τη χρήση του Συστήματος ή του Δικτύου και να τηρεί τους όρους των συμβάσεων αυτών.

### **5. Υποχρέωση σεβασμού κανόνων Ασφάλειας και Προστασίας Περιβάλλοντος**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων του, για τις οποίες έχει χορηγηθεί η Βεβαίωση αυτή να τηρεί:

- i) τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με το άρθρο 142 του ν. 4001/2011, όπως ισχύει.
- ii) τους περιβαλλοντικούς όρους που επιβάλλονται από το κανονιστικό πλαίσιο και οικείες άδειες του παραγωγού.

## **6. Επιβολή Πρόσθετων Υποχρεώσεων**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να τηρεί τις αποφάσεις του αρμόδιου Υπουργού, που εκδίδονται σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 135 του ν. 4001/2011, με τις οποίες επιβάλλονται πρόσθετες υποχρεώσεις και να λαμβάνει τα μέτρα που απαιτούνται για την εφαρμογή των αποφάσεων αυτών.

## **7. Τέλη**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης οφείλει να καταβάλει όλα τα τέλη που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

## **8. Διάρκεια ισχύος Βεβαίωσης**

Η Βεβαίωση αυτή ισχύει για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ετών, αρχόμενη από την ημερομηνία έκδοσης της αρχικής άδειας Παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Η διάρκεια ισχύος της μπορεί να ανανεωθεί μέχρι ίσο χρόνο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στον Κανονισμό Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας του άρθρου 18 του ν. 4685/2020.

## **9. Υποχρεώσεις που απορρέουν από τη Βεβαίωση**

Ο κάτοχος της Βεβαίωσης υποχρεούται να λάβει τις απαραίτητες άδειες ή εγκρίσεις για την υλοποίηση του έργου ιδίως, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του ν. 4685/2020 και τα ειδικότερα οριζόμενα στον Κανονισμό Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας του άρθρου 18 του ν. 4685/2020.

## **10. Ανάκληση Βεβαίωσης**

Η Βεβαίωση ανακαλείται κατά τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας.

## **B. Ειδικοί Όροι Βεβαίωσης Παραγωγού Ειδικού Έργου**

1. Η παρούσα Βεβαίωση Παραγωγού Ειδικού Έργου αφορά αιολικό σταθμό, ο οποίος αποτελεί τμήμα ενός ενιαίου συγκροτήματος αιολικών πάρκων στη νήσο Κρήτη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περ. (ζ) της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 4685/2020, καθώς και στην παρ. 31 του άρθρου 2 του ν. 3468/2006, όπως ισχύει, συνολικής ισχύος 1023,5 MW.

*Η Απόφαση αυτή αναρτάται στην ιστοσελίδα του Φορέα Αδειοδότησης και τα στοιχεία της καταχωρούνται στο γεωπληροφοριακό σύστημα της ΡΑΕ. Κατά της παρούσας Απόφασης χωρεί ενδικοφανής προσφυγή εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση ή την*

*κοινοποίησή της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 7 του ν. 4685/2020 (ΦΕΚ Α' 92/07.05.2020).*

**Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2021**

**Ο Πρόεδρος της ΡΑΕ**

**Αναπλ. Καθ. Αθανάσιος Δαγούμας**