

μ

09/01/2024

.: O-107519



Πειραιώς 132  
118 54 Αθήνα  
Τηλ.: 210-3727400  
E-mail: [info@raaey.gr](mailto:info@raaey.gr)  
Web: [www.raaey.gr](http://www.raaey.gr)

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ  
ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ  
ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΒΕΧ-023700/2023**

Για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού, όπως ισχύει, για φωτοβολταϊκό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος 0,3996 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,3996 MW, στη θέση ΑΓΡ. 243Β, Τ.Κ. ΚΡΙΘΙΑΣ, της Δημοτικής Ενότητας ΑΣΣΗΡΟΥ, του Δήμου ΛΑΓΚΑΔΑ, της Περιφερειακής Ενότητας ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, της Περιφέρειας ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και δ.τ. «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ»

**Ο Αντιπρόεδρος του Κλάδου Ενέργειας της Ρυθμιστικής Αρχής  
Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων**

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 121 του ν. 5043/2023 «Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού - Διατάξεις για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Διατάξεις για το ανθρώπινο δυναμικό του δημοσίου τομέα – Λοιπές ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 91/13.04.2023), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ Α' 78/28.03.2023), όπως ισχύει, και ιδίως τα άρθρα 1-23.
3. Τις διατάξεις του ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών

Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ Α' 129/04.07.2022), όπως ισχύει, και ειδικότερα, του Κεφαλαίου Ζ' (άρθρα 33 – 38) και των άρθρων 3, 6, 24, 25, 32, 39, 42 και 54.

4. Τις διατάξεις του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 92/07.05.2020), όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 179/22.08.2011), όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του ν. 3468/2006 «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις», (ΦΕΚ Α' 129/27.06.2006), όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ Α' 87/07.06.2010), όπως ισχύει.
8. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α' 45/09.03.1999), όπως ισχύει.
9. Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/114746/4230 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κανονισμός Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας από ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ και Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας Ειδικών Έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού-Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ)», που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 18 του ν. 4685/2020, (ΦΕΚ Β' 5291/01.12.2020) (εφεξής, «ο Κανονισμός Βεβαιώσεων»).
10. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 4951/2022, το πλαίσιο που διέπει τους Εξαιρούμενους Σταθμούς, καθορίζεται στον εν λόγω νόμο και ιδίως στα άρθρα 33 έως 36 και 38.
11. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με τις παρ. 1 και 6 του άρθρου 33 του ν. 4951/2022, οι Εξαιρούμενοι Σταθμοί, ήτοι οι Σταθμοί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., οι οποίοι δεσμευτικά ορίζονται στο άρθρο 33, εξαιρούνται από την υποχρέωση έκδοσης Άδειας Παραγωγής, Βεβαίωσης ή Βεβαίωσης Ειδικών Έργων ή οποιασδήποτε άλλης διαπιστωτικής απόφασης και υπόκεινται μόνο στην υποχρέωση ανάρτησης των πολυγώνων τους στη γεωπληροφοριακή πλατφόρμα του Φορέα Αδειοδότησης του άρθρου 20 του ν. 4685/2020 και στη λήψη «Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού».
12. Το γεγονός ότι, κατά την παρ. 1 του άρθρου 33 του ν. 4951/2022, ως Εξαιρούμενοι Σταθμοί νοούνται οι εξής: α) γεωθερμικοί σταθμοί με μέγιστη ισχύ παραγωγής (εφεξής «P»)  $\leq 1\text{MW}$ , β) σταθμοί βιομάζας, βιοαερίου και βιορευστών με  $P \leq 1\text{MW}$ , γ) φωτοβολταϊκοί σταθμοί με  $P \leq 1\text{MW}$ , με την επιφύλαξη της τήρησης των ειδικότερων κριτηρίων των παρ. 2 και 3 του ίδιου άρθρου, δ) ηλιοθερμικοί σταθμοί με  $P \leq 1\text{MW}$ , ε) αιολικές εγκαταστάσεις με  $P \leq 60\text{ kW}$ , στ) σταθμοί Σ.Η.Θ.Υ.Α. με  $P \leq 1\text{MW}$ , ζ) σταθμοί Α.Π.Ε./Σ.Η.Θ.Υ.Α. με P έως 5MW που εγκαθίστανται από εκπαιδευτικούς/ερευνητικούς φορείς του δημοσίου /ιδιωτικού τομέα, για όσο χρόνο λειτουργούν αποκλειστικά για εκπαιδευτικούς/ερευνητικούς σκοπούς, από το Κ.Α.Π.Ε., για όσο χρόνο λειτουργούν για

τη διενέργεια πιστοποιήσεων/μετρήσεων, καθώς και από Ο.Τ.Α, την προμήθεια και εγκατάσταση των οποίων αναλαμβάνει για λογαριασμό τους το Κ.Α.Π.Ε. στο πλαίσιο προγραμματικών συμβάσεων με αυτούς, η) αυτόνομοι σταθμοί Α.Π.Ε./Σ.Η.Θ.Υ.Α. οι οποίοι δεν συνδέονται στο Σύστημα ή στο Δίκτυο, με  $P \leq 5\text{MW}$ , χωρίς δυνατότητα τροποποίησης της αυτόνομης λειτουργίας τους, θ) σταθμοί Α.Π.Ε./Σ.Η.Θ.Υ.Α. που εγκαθίστανται από αυτοπαραγωγούς (αρ. 14Α του ν. 3468/2006), ι) ΜΥΗΣ με  $P \leq 1\text{MW}$  που εγκαθίστανται σε δίκτυα ύδρευσης ή άρδευσης ή αποχέτευσης, ια) λοιποί σταθμοί που δεν εμπίπτουν στις προηγούμενες περιπτώσεις, με  $P \leq 50\text{kW}$ , εφόσον οι σταθμοί αυτοί χρησιμοποιούν ενέργεια Α.Π.Ε. του αρ. 2 του ν. 3468/2006, ιβ) σταθμοί Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α που εγκαθίστανται από αυτοπαραγωγούς, οι οποίοι δεν διοχετεύουν πλεόνασμα της παραγόμενης ενέργειας στο Δίκτυο ή το Σύστημα, ιγ) σταθμοί αποθήκευσης της περ. (λια) της παρ. 3 του αρ. 2 του ν. 4001/2011 με μέγιστη ισχύ έγχυσης μικρότερη του 1MW, ιδ) σταθμοί της παρ. 11Α του αρ. 10 του ν. 4685/2020, με  $P \leq 1\text{MW}$ , ιε) σταθμοί της παρ. 11Β του αρ. 10 του ν. 4685/2020, με μέγιστη ισχύ έγχυσης μικρότερη ή ίση του 1 MW.

13. Το γεγονός ότι η Βεβαίωση Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού εκδίδεται από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας υπό την ιδιότητά της ως Φορέα Αδειοδότησης Α΄ Φάσης (άρθρο 20, ν. 4685/2020).
14. Το γεγονός ότι, με τα άρθρα 1 και 23 του ν. 5037/2023, όπως ισχύουν, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας έχει μετονομαστεί σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.).
15. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 23 ν. 5037/2023, όπως ισχύει, με την έναρξη ισχύος του ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.04.2023), ο Αντιπρόεδρος Β΄ της Ρ.Α.Ε. καταλαμβάνει αυτοδικαίως τη θέση του Αντιπροέδρου του Κλάδου Ενέργειας της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. και, επιπροσθέτως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 5037/2023, έχει *«δυνάμει του παρόντος νόμου, των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του και των αποφάσεων της Ρ.Α.Α.Ε.Υ., την ευθύνη της λειτουργίας αυτής»* και προΐσταται *«των οργανικών μονάδων που συναρτώνται αποκλειστικώς και αντιστοιχούν κατά τον Οργανισμό»* στον εν λόγω κλάδο. Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, ο Αντιπρόεδρος του Κλάδου της Ενέργειας είναι πλέον αρμόδιος για την έκδοση των πράξεων της παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4685/2020.
16. Την υπ' αριθμ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωση Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού, όπως ισχύει, (υπ' αριθμ. ειδ. πρωτ. Ρ.Α.Α.Ε.Υ. ΕΧ-035153/14.03.2023) για φωτοβολταϊκό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος 0,3996 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,3996 MW, στη θέση ΑΓΡ. 243Β, Τ.Κ. ΚΡΙΘΙΑΣ, της Δημοτικής Ενότητας ΑΣΣΗΡΟΥ, του Δήμου ΛΑΓΚΑΔΑ, της Περιφερειακής Ενότητας ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, της Περιφέρειας ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και δ.τ. «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ» (εφεξής η «Εταιρεία»).
17. Την υπ' αριθ. πρωτ. Ρ.Α.Α.Ε.Υ. Ι-362452/22.11.2023 αίτηση (εφεξής η «Αίτηση») της Εταιρείας, καθώς και τα υπ' αριθμ. πρωτ. Ρ.Α.Α.Ε.Υ. Ι-362455/22.11.2023 και Ι-364553/28.12.2023 συμπληρωματικά στοιχεία, για την τροποποίηση της υπ' αριθ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού ως προς: α) τη θέση του γηπέδου εγκατάστασης βάσει των γεωγραφικών συντεταγμένων που υποβλήθηκαν στη Ρ.Α.Α.Ε.Υ. και β) το τοπωνύμιο της θέσης του σταθμού από ΑΓΡ. 243Β, Τ.Κ. ΚΡΙΘΙΑΣ σε ΑΓΡ. 2138Α ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΡΙΘΙΑΣ.

18. Τη διαπίστωση ότι ο υπό κρίση σταθμός υπάγεται στους Εξαιρούμενους Σταθμούς της παρ. 1 του άρθρου 33 του ν. 4951/2022 και πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έκδοση Βεβαίωσης τροποποίησης Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού.
19. Το γεγονός ότι, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 4001/2011, όπως ισχύει, όπου γίνεται αναφορά στην επωνυμία «Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας» ή «Ρ.Α.Ε.», νοείται η «Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων» ή «Ρ.Α.Α.Ε.Υ.» και ειδικότερα ο κλάδος ενέργειας της εν λόγω Αρχής.

### ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ

**Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού, όπως ισχύει, ως προς: α) τη θέση του γηπέδου εγκατάστασης βάσει των γεωγραφικών συντεταγμένων που υποβλήθηκαν στη Ρ.Α.Α.Ε.Υ. και β) το τοπωνύμιο της θέσης του σταθμού από ΑΓΡ. 243Β, Τ.Κ. ΚΡΙΘΙΑΣ σε ΑΓΡ. 2138Α ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΡΙΘΙΑΣ.**

**Ο Πίνακας της υπ' αριθμ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού, μετά την τροποποίηση των ως άνω στοιχείων διαμορφώνεται ως εξής:**

ΚΑΤΟΧΟΣ ΣΤΑΘΜΟΥ	«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με δ.τ. «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΥ»
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ	ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΙΣΧΥΣ (MW)	0,3996
ΜΕΓΙΣΤΗ ΙΣΧΥΣ (MW)	0,3996
ΘΕΣΗ	ΑΓΡ. 2138Α ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΡΙΘΙΑΣ (Βάσει των γεωγραφικών συντεταγμένων που υποβλήθηκαν στη Ρ.Α.Α.Ε.Υ.)
ΛΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΣΣΗΡΟΥ
ΛΗΜΟΣ	ΛΑΓΚΑΔΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Κατά τα λοιπά, η υπ' αριθ. ΒΕΧ-012011/2023 Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού, ισχύει ως έχει.

**Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 2023**

**Ο Αντιπρόεδρος του Κλάδου  
Ενέργειας της Ρ.Α.Α.Ε.Υ.**

**Δημήτριος Φούρλαρης**